

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Олимп»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
399200, Липецкая обл., г. Задонск, ул.
для юридических лиц), его почтовый индекс
К.Маркса, д. 2 Ж
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13 сентября 2017

№ 48-42624101-297-2016

I. Администрация Задонского муниципального района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Липецкой области
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

24-квартирный жилой дом по адресу: Липецкая область, Задонский район, г. Задонск, ул.

(наименование объекта (этапа)

Свободы, д. 31

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Липецкая область, Задонский район, г. Задонск, ул. Свободы, д.31

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 48:08:0720223:32
строительный адрес: Россия, Липецкая область, Задонский район, г. Задонск, ул. Свободы,
дом №31

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 48-42624101-297-2016, дата выдачи 27 октября 2016 г., орган, выдавший разрешение
на строительство Администрация Задонского района Липецкой области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	8280,6	8399,02
в том числе надземной части	куб. м	7131,5	7249,92
Общая площадь здания	кв. м	1716,23	1740,9

-техподполья		560,90	560,90
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1437,54	1451,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	839,59	850,1
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:		24/1437,54	24/1451,7
	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	3/120,99	3/121,2
2-комнатные	шт./кв. м	9/490,95	9/499,8
3-комнатные	шт./кв. м	12/825,60	12/830,7
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1581,54	1595,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		металлическая	металлическая

Иные показатели			
-----------------	--	--	--

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	кВт		
Производительность	т/сут		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		наружные стены трехслойные: силикатный кирпич, утеплитель, облицовочный кирпич	наружные стены трехслойные: силикатный кирпич, утеплитель, облицовочный кирпич
Заполнение световых проемов		оконные проемы из ПВХ с тройным остеклением	оконные проемы из ПВХ с тройным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.07.2017 г., подготовленного Бутовым М.А., квал. аттестат №48-11-144, выдан 11.10.2011г. Управлением имущественных и земельных отношений Липецкой области, 28.11.2016 г. внесены сведения в государственный реестр кадастровых инженеров.

Зам. главы района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.В. Мелихов

(расшифровка подписи)

« 13 »

сентября

20 17 г.

М.П.



Пронумеровано
прошнуровано
скреплено печатью



В.В. Мелихов